



Kementerian Keuangan
Badan Kebijakan Fiskal
Pusat Pengelolaan Risiko Fiskal

Surabaya, 9 Mei 2012

Peran PPRF dalam Pembangunan Infrastruktur Jawa Timur



Outline

- ▶ Profil Jawa Timur
- ▶ Proyek-Proyek Infrastruktur di Jawa Timur yang Didukung oleh PPRF
 - ▶ Jalan Tol
 - ▶ PLTP
 - ▶ PDAM
- ▶ Instrumen yang Digunakan
- ▶ Outcome yang Diharapkan



Profil Jawa Timur

Demografi

- ▶ Letak 111.0' hingga 114.4' Bujur Timur dan 7.12' hingga 8.48' Lintang Selatan dengan ibukota Surabaya
- ▶ Luas wilayahnya mencakup 46.712,80 km² yang terbagi dalam 38 pemerintahan tingkat II yaitu 29 kabupaten dan 9 kotamadya.
- ▶ Batas:
 - ▶ Utara – Laut Jawa
 - ▶ Timur – Selat Bali
 - ▶ Selatan – Samudera Indonesia
 - ▶ Barat – Provinsi Jawa Tengah.
- ▶ Jumlah Penduduk Jawa Timur sebanyak 37.478.737 jiwa (Data BPS Prov Jatim 2006) dengan kepadatan penduduk 794 jiwa per kilometer persegi. Sementara itu, tingkat pertumbuhan penduduk Jawa Timur sebesar 1,09% per tahun.
- ▶ Kondisi topografi di wilayah Propinsi Jawa Timur sangat bervariasi, namun secara umum lebih banyak didominasi oleh adanya topografi pegunungan. Hal ini mengingat Jawa Timur merupakan lintasan pegunungan Selatan, dengan elevasi permukaan tanah maksimum + 3637 m (puncak gunung Mahameru) yang terletak di daerah Lumajang.

Perekonomian

- ▶ Jawa Timur dikenal sebagai pusat Kawasan Timur Indonesia, dan memiliki signifikansi perekonomian yang cukup tinggi, yakni berkontribusi 14,85% terhadap Produk Domestik Bruto nasional.
- ▶ Kontributor PDRB sektoral Jawa Timur terbesar berasal dari sektor perdagangan, hotel dan restoran (29,47%) diikuti sektor industri pengolahan (27,49%) dan sektor pertanian (15,75%).



Proyek-Proyek Infrastruktur di Jawa Timur yang Didukung oleh PPRF

Jalan Tol

- ▶ Tol Kertosono – Mojokerto (41 km)
- ▶ Tol Surabaya – Mojokerto (37 km)
- ▶ Tol Gempol – Pandaan (13,61 km)
- ▶ Tol Gempol – Pasuruan (32 km)
- ▶ Tol Pasuruan – Probolinggo (45,32 km)
- ▶ Tol Pandaan – Malang (37 km)

PLTP di Jawa Timur yang Masuk dalam Program 10.000 MW Tahap II (Perpres 4/2010)

- ▶ **PLTP Ijen (2 x 55 MW)**
 - ▶ dengan pemenang lelang WKP yaitu PT Cahaya Ijen Energi
- ▶ **PLTP Wilis/Ngebel (3 x 55 MW)**
 - ▶ dengan pemenang lelang WKP yaitu PT Bakrie Power
- ▶ **PLTP Iyang Argopuro (1 x 55 MW)**

PDAM di Jawa Timur

- ▶ PDAM Kota Malang
- ▶ PDAM Kota Surabaya
- ▶ PDAM Kabupaten Sidoarjo
- ▶ PDAM Kabupaten Gresik
- ▶ PDAM Kabupaten Pasuruan
- ▶ PDAM Kota Pasuruan



Sistem Penyediaan Air
Minum (SPAM) Umbulan

Instrumen yang Digunakan

Kebijakan Terkait Pembangunan Jalan Tol

► *Land Capping*

- Merupakan dana dukungan Pemerintah atas risiko kenaikan harga tanah dalam pembangunan jalan tol.

► *Land Revolving Fund*

- Dana bergulir untuk pembebasan tanah bagi pembangunan jalan tol, dimana Pemerintah akan membiayai pembebasan tanah terlebih dahulu dan selanjutnya akan dikembalikan oleh Badan Usaha yang ditetapkan sebagai pemegang hak konsesi

► *Land Acquisition*

- Dana yang disediakan oleh Pemerintah untuk pembebasan tanah dalam rangka memberikan dukungan untuk meningkatkan kelayakan dari proyek penyediaan infrastruktur yang dilaksanakan dalam skema Kerjasama Pemerintah dan Swasta (KPS) yang akan dialokasikan sampai dengan tahun 2014

Kebijakan Terkait Pembangunan PLTP

► Jaminan Kelayakan Usaha

- ▶ Jaminan Kelayakan Usaha (JKU) diberikan untuk proyek pembangkit listrik yang dikerjasamakan berdasarkan PerPres 4/2010.
- ▶ JKU diberikan agar proyek pembangkit listrik dapat segera mendapatkan pembiayaan.

► Fasilitas Dana Geothermal

- ▶ Dukungan berupa fasilitas yang diberikan Pemerintah untuk mengurangi risiko usaha Panas Bumi dalam rangka mendukung usaha pemanfaatan panas bumi bagi pengembangan pembangkit listrik.

Kebijakan Terkait Pembangunan PDAM

- ▶ **Subsidi Bunga dan Penjaminan**
 - ▶ Jaminan atas pembayaran kembali pokok pinjaman PDAM kepada bank
- ▶ **Fasilitasi Penyiapan Proyek KPS**
 - ▶ Menteri Keuangan berdasarkan Nota Kesepahaman antara Kepala Bappenas, Kepala BKPM dan Menteri Keuangan, mempunyai tugas untuk memberikan Dukungan Pemerintah, antara lain berupa fasilitasi penyiapan proyek.
 - ▶ Dalam melaksanakan fasilitasi penyiapan proyek tersebut, Menteri Keuangan menugaskan PT Sarana Multi Infrastruktur (Persero), yang merupakan salah satu BUMN yang berada dibawah pembinaan Menteri Keuangan.

Outcome yang Diharapkan

-
- ▶ Tersedianya peningkatan akses/jalur prasarana distribusi barang dan jasa, serta mobilitas dan kontak sosial antar penduduk.
 - ▶ Tersedianya listrik yang dapat diandalkan serta ramah lingkungan karena tidak tergantung pada sumber energi fosil (menggunakan sumber energi baru dan terbarukan dhi panas bumi).
 - ▶ Tersedianya prasarana air minum/bersih sehingga meningkatkan taraf kesehatan masyarakat Jawa Timur.
 - ▶ Peningkatan kesejahteraan sosial dan pertumbuhan ekonomi di Jawa Timur



Pusat Pengelolaan
Risiko Fiskal

Terima Kasih



17

